

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД по ОКПО	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Проксимо"		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Оловянного, д. 15		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Оловянного, д. 15 (ремонт крыши)	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)		номер	204/22
		дата	22 09 2022
		Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	21.04.2023

Отчетный период	
с	по
22.09.2022	13.04.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		961 014,76	961 014,76	961 014,76
1	Ремонт крыши		961 014,76	961 014,76	961 014,76
Итого					961 014,76
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					961 014,76
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					62 465,96
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					898 548,80
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

198 548,80



Технический заказчик  
м.п.



Директор

(подпись)

А.В. Левин

К. И. Самосватов

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Код
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Проксимо"	Форма по ОКУД
		по ОКПО
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Оловяникова, д. 15	по ОКПО
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Оловяникова, д. 15 (ремонт крыши)	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер
		дата
		Вид операции

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	29.05.2023

Отчетный период	
с	по
22.09.2022	22.05.2023

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		2 589 843,75	2 589 843,75	1 628 828,99
1	Ремонт крыши		2 589 843,75	2 589 843,75	1 628 828,99
Итого					1 628 828,99
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 628 828,99
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					105 873,88
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 522 955,11
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

1 522 955,11



Подрядчик  
м.п.



Директор

А.В. Левин

(подпись)

Технический заказчик  
м.п.

Директор

К. И. Самосватов

(подпись)

<b>Региональный оператор</b>	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"							Код
<b>Технический заказчик</b>	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"							
<b>Подрядчик</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Проксимо"	Форма по ОКУД по ОКПО	322001					
<b>Стройка</b>	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Оловянникова, д. 15	по ОКПО						
<b>Объект</b>	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Оловянникова, д. 15 (ремонт крыши)							
		Вид деятельности по ОКДП						
	Договор подряда (контракт)	номер	204/22					
		дата	22	09	2022			
		Вид операции						

СПРАВКА	Номер	Дата	Отчетный период	
	документа	составления	с	по
	3	18.09.2023	22.09.2022	11.09.2023

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		3 766 780,20	3 766 780,20	1 176 936,45
1	Ремонт крыши		3 766 780,20	3 766 780,20	1 176 936,45
Итого					1 176 936,45
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 176 936,45
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					76 500,87
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 100 435,58
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1100435.38

Подрядчик  
м.п.

Технический заказчик  
М.П.

Директор

Директор

А.В. Левин

К. И. Самосватов



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО	Код		
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"		322001		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "Проксимо"				
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Оловяникова, д. 15				
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Оловяникова, д. 15 (ремонт крыши)				
		Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	204/22		
		дата	22	09	2022
		Вид операции			

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
4	23.11.2023

Отчетный период	
с	по
22.09.2022	17.11.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе		4 532 749,84	4 532 749,84	765 969,64
1	Ремонт крыши		4 532 749,84	4 532 749,84	765 969,64
Итого					765 969,64
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					765 969,64
Сумма снижения по условиям МК(договора), в том числе НДС					49 788,03
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					716 181,61
Сумма начисленной неустойки, руб.					0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

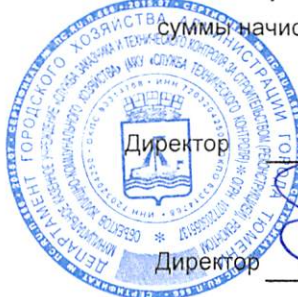
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

716 181,61



Подрядчик  
м.п.

Технический заказчик



Директор

Директор

(подпись)

А.В. Левин

К. И. Самосватов

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень

местонахождение

«27» декабря 2023 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1502 от «25» декабря 2023 г. в составе

дата

Председателя

представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.

(должность, фамилия, имя, отчество)

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Главный специалист отдела капитального ремонта  
многоквартирных домов управления энергоснабжения  
Департамента ЖКХ Тюменской области Креницин В.А.

Заместитель директора

МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.

(должность, фамилия, имя, отчество)

представителя организации-  
подрядчика

Руководитель направления капитального ремонта и строительства ООО  
«Проксимо» (приказ № 9-О1 от 22.09.2022) Аманов Н.С.

(должность, фамилия, имя, отчество)

представитель Регионального  
оператора

Представитель НО «ФКР ТО»

(должность, фамилия, имя, отчество)

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО УК «ТЭСК»

(должность, фамилия, имя, отчество)

уполномоченного представителя от собственников помещений (в  
соответствие с решением общего собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения - представитель ОМС)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Оловяникова, д. 15

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Проксимо»

наименование организации

в соответствии с договором № 204/22 от 22.09.2022 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "Компания "Промпроект"

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

22.09.2022

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

30.10.2023

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

17.11.2023

(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Оловянного, д. 15**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Оловянного, д. 15**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

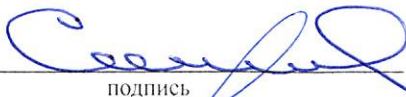
принять в эксплуатацию

Приложение к акту

КС-3 № 4 от 23.11.23, № 1 от 21.04.23, № 2 от 29.08.23, № 3 от 18.09.23  
КС-2 № 4-6 от 18.11.23, № 1 от 13.04.23, № 2 от 22.05.23, № 3 от 11.09.23  
Ломная работа № 245-4  
Фирма № 9-01 от 22.09.22

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

**Члены комиссии**

  
подпись

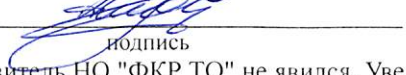
Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

  
подпись

Креммер В.А.  
расшифровка подписи


  
подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

  
подпись

Аманов Н.С.  
расшифровка подписи

Представитель НО "ФКР ТО" не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и  
(или) выполненных работ.

  
подпись

расшифровка подписи  
представитель ООО ЧП, ТОО "не явился. уведомлен о дате и времени  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ."

подпись

расшифровка подписи